



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**  
**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

наб. кан. Грибоедова, д. 88-90, литера А, Санкт-Петербург, 190068. Тел. (812) 576-07-01, Факс (812) 576-07-02

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**по делу об административном правонарушении № 1869/13**

22 августа 2013 года

Государственная жилищная инспекция  
Санкт-Петербурга,  
Санкт-Петербург, Малоохтинский пр., д. 68

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции Санкт-Петербурга, Тихашин Алексей Сергеевич, рассмотрев материалы дела/протокол № 08/210-р от 08 августа 2013 года об административном правонарушении, предусмотренном статьей 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, совершенном по адресам: Санкт-Петербург, Большой пр., д. 91; Средний пр., д. 106; Беринга ул., д. 3; Карташихина ул., д. 13; Морская наб., д. 9, Обществом с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис № 1 Василеостровского района» (далее – Общество).

Юридический адрес: 199106, Санкт-Петербург, ул. Шевченко, д. 1.

Банковские реквизиты: ИНН 7801465635, р/с 40702810348000002621 в ОАО «Банк Санкт-Петербург», дополнительный офис «Гаванский», к/с 301018109000000000790, БИК 044030790, КПП 780101001.

ОГРН 1089847133485 от 03.04.2008.

С участием

*Общество извещено,  
представитель не направлено*

**УСТАНОВИЛ**

29 июля 2013 года в ходе проведения проверки по соблюдению требований Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 № 170 (далее - Правила) по адресам: Санкт-Петербург, Большой пр., д. 91; Средний пр., д. 106; Беринга ул., д. 3; Карташихина ул., д. 13; Морская наб., д. 9, главным специалистом отдела контроля Государственной жилищной инспекции Санкт-Петербурга Кононович Е.И. выявлены следующие нарушения:

**Большой пр., В. О., д. 91** (с 10ч. 20 мин. по 10ч. 58 мин.)

- Подвальное помещение где находится индивидуальный тепловой пункт частично увлажнено, на полу выявлена вода, трубопроводы инженерных коммуникаций увлажнены, нарушен температурно-влажностный режим, чем нарушены пункты 3.4.1., 3.4.2., 4.1.3., 4.1.1., Правил.

- В подвальном помещении теплоизоляция трубопроводов центрального отопления частично разрушена и не восстановлена, чем нарушены пункт 5.2.22., Правил.

**Средний пр., В. О., д. 106** (с 11ч. 32 мин. по 11ч. 42 мин.)

- На лестничной клетке № 1 на поверхности стен выявлены пятна, потеки, участки отслоения окрасочного слоя, «графические рисунки», чем нарушены пункты 3.2.8., 3.2.2., Правил.