ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
наб. кан. Грибоедова, д. 88-90, литера А, Санкт-Петербург, 190068. Тел. (812) 576-07-01, Факс (812) 576-07-02

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
по делу об административном правонарушении № 2983/12

13 декабря 2012 года

Государственная жилищная инспекция Санкт-Петербурга,
Санкт-Петербург, наб. кан. Грибоедова, д. 88-90

ООО «Жилкомсервис № 1 Василеостровского района»
Вх. № 4119 29.12.2012

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции Санкт-Петербурга, Тратников Егор Иванович, рассмотрев материалы дела/протокол № 06/320-р от 07 ноября 2012 года об административном правонарушении, предусмотренном статьей 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, совершенном по адресам: Санкт-Петербург, Морская наб., д. 9; Кораблестроителей ул., д. 16, корп. 1; д. 22, корп. 1; 20-я линия, д. 9; Наличная ул., д. 25; Гаванская ул., д. 34; Шкиперский проток, д. 2; Детская ул., д. 34/90; Косая линия, д. 24/25, Обществом с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис № 1 Василеостровского района» (далее – Общество).

Юридический адрес: 199106 Санкт-Петербург, ул. Шевченко, д. 1.

Банковские реквизиты: ИНН 7801465635, р/с 40702810348000002621 в ОАО «Банк Санкт-Петербург», дополнительный офис «Гаванский», к/с 30101810900000000790, БИК 044030790, КПП 780101001, ОГРН 1089847133485 от 03.04.2008 г.

С участием [illegible]

УСТАНОВИЛ

29 октября 2012 года в ходе проведения проверки по государственному контролю соблюдения требований Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 г. № 170 (далее - Правила) по адресам: Санкт-Петербург, Морская наб., д. 9; Кораблестроителей ул., д. 16, корп. 1; д. 22, корп. 1; 20-я линия, д. 9; Наличная ул., д. 25; Гаванская ул., д. 34; Шкиперский проток, д. 2; Детская ул., д. 34/90; Косая линия, д. 24/25, главным специалистом отдела контроля Государственной жилищной инспекции Санкт-Петербурга Пономаревой Т.Ю. выявлены следующие нарушения пунктов Правил:

1 **Морская наб., д.9**

- на первом этаже лестничной клетки №10 следы длительных протечек, на потолке, на стенах пятна, отслоение краски, потеки; на черной лестничной клетке №10 на стенах потеки, отслоение краски, чем нарушены п.4.10.2.1.;3.2.8. Правил

- нарушена герметичность системы канализации в техническом этаже дома (вход с л/к № 10) - отверстие в канализационном трубопроводе, чем нарушены п.5.8.2.; 5.8.3. Правил

2 **ул. Кораблестроителей, д.16, корп.1**

- на первом этаже л/к №7 отслоение окрасочного слоя стен, чем нарушен п.3.2.8.Правил

- загрузочный клапан мусоропровода не соответствует требованиям п.5.9.3.Правил: сломана крышка загрузочного клапана, проседание отмостки по периметру здания, чем нарушен п.4.1.6.; 4.1.7. Правил

- организацией по обслуживанию жилищного фонда не обеспечена защита подвального помещения от проникновения грызунов, чем нарушены п.3.4.1.;3.4.8.Правил