

УТВЕРЖДАЮ:  
Председатель комиссии  
по закупочной деятельности  
ООО «ЖКС № 1 Василеостровского района»

\_\_\_\_\_ / Блиндюк Т.Б./

«23» марта 2018 г.

## **ДОКУМЕНТАЦИЯ № 05/ 03 /2018**

**о закупке у единственного поставщика**

**на право заключения договора на поставку оконных блоков ПВХ**

**Заказчик:** ООО «ЖКС № 1 Василеостровского района»

**Адрес:** 199106, Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, ул. Шевченко д. 1

**Единая информационная система для публикации документов о закупках в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» (официальный сайт):**  
**[www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru)**

## Извещение о закупке у единственного поставщика

### Раздел 1. Общие сведения

Способ закупки	Закупка у единственного поставщика на основании п.4.7.7. Главы 4 Положения о закупках товаров, работ, услуг для нужд общества с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис № 1 Василеостровского района» (в новой редакции) от 25.12.2017 г.
Наименование заказчика	Общество с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис №1 Василеостровского района»
Место нахождения	г. Санкт-Петербург, ул. Шевченко д. 1
Почтовый адрес	199106, Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, ул. Большой пр. В.О. д. 91 лит. А
Адрес электронной почты	vo_gkc1@mail.ru
Номер контактного телефона	8(812) 322-27-22, /8(812) 322-29-72
Предмет договора  Классификация по ОКПД 2 Классификация по ОКВЭД 2	<b>Поставка оконных блоков ПВХ</b>  <b>22.23.14.120 Блоки оконные пластмассовые</b> <b>43.32.1 Установка дверей (кроме автоматических и вращающихся), окон, дверных и оконных рам из дерева или прочих материалов</b>
Размещение информации, документации на официальных сайтах информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	в Единой информационной системе для публикации документов о закупках в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (официальный сайт): <a href="http://www.zakupki.gov.ru">www.zakupki.gov.ru</a>
Количество поставляемого товара, объем выполняемых работ, оказываемых услуг	В соответствии с условиями договора и технического задания
Место поставки товара, выполнения работ, оказания услуг	В соответствии с условиями договора и технического задания
Сведения о начальной (максимальной) цене договора	В соответствии с условиями договора
Порядок формирования цены договора	Начальная (максимальная) цена договора включает в себя все налоги, пошлины и прочие сборы, предусмотренные законодательством Российской Федерации, а также все затраты, издержки и иные расходы Исполнителя, в том числе сопутствующие, связанные с исполнением Договора.
Форма, сроки и порядок оплаты товара, работы, услуги	В соответствии с условиями договора
Срок, место и порядок предоставления документации о закупке, размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой Заказчиком за предоставление документации	документация о закупке у единственного поставщика доступна для ознакомления в электронном виде на сайте <a href="http://www.zakupki.gov.ru">http://www.zakupki.gov.ru</a> без взимания

	платы
Установленные заказчиком требования к качеству, техническим характеристикам товара, работы, услуги, к их безопасности, к функциональным характеристикам (потребительским свойствам) товара, к размерам, упаковке, отгрузке товара, к результатам работы и иные требования, связанные с определением соответствия поставляемого товара, выполняемой работы, оказываемой услуги потребностям заказчика	В соответствии с условиями договора и технического задания
Условия и сроки (периоды) поставки товара, выполнения работ, оказания услуги	В соответствии с условиями договора и технического задания
Размер и порядок предоставления обеспечения исполнения договора, а также требования к такому обеспечению	Не предусмотрены
Требования к участникам закупки	Настоящая документация о закупке у единственного поставщика носит уведомительный характер и не предполагает наличия участников закупки
<ul style="list-style-type: none"> <li>- требования к содержанию, форме, оформлению и составу заявки на участие в закупке;</li> <li>- требования к описанию участниками закупки поставляемого товара, который является предметом закупки, его функциональных характеристик (потребительских свойств), его количественных и качественных характеристик, требования к описанию участниками закупки выполняемой работы, оказываемой услуги, которые являются предметом закупки, их количественных и качественных характеристик;</li> <li>- порядок, место, дата начала и дата окончания срока подачи заявок на участие в закупке;</li> <li>- место и дата рассмотрения предложений (заявок) участников закупки и подведения итогов закупки;</li> <li>- перечень документов, представляемых участниками закупки для подтверждения их соответствия установленным требованиям;</li> <li>- требования к описанию участниками закупки выполняемой работы, оказываемой услуги, которые являются предметом закупки, их количественных и качественных характеристик;</li> <li>- формы, порядок, дата начала и дата окончания срока предоставления участникам закупки разъяснений положений документации о закупке;</li> <li>- критерии оценки и сопоставления заявок</li> </ul>	Настоящая документация о закупке у единственного поставщика носит уведомительный характер и не предполагает наличия участников закупки и, соответственно, предоставления каких-либо заявок, документов и сведений

на участие в закупке; - порядок оценки и сопоставления заявок на участие в закупке.	
Особенности участия субъектов малого и среднего предпринимательства	Для субъектов малого и среднего предпринимательства

Документация о закупке у единственного поставщика публикуется во исполнение частей 5 и 15 статьи 4 Федерального закона от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» и в соответствии с п.10.5 Главы 10 Положения о закупках товаров, работ, услуг для нужд общества с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис № 1 Василеостровского района» (в новой редакции) от 25.12.2017 г.

**ОБОСНОВАНИЕ НАЧАЛЬНОЙ (МАКСИМАЛЬНОЙ) ЦЕНЫ ДОГОВОРА  
На поставку оконных блоков ПВХ в соответствии с Адресной программой Заказчика.**

Расчёт начальной (максимальной) цены закупки определен методом сопоставимых рыночных цен (анализ рынка).

Начальная (максимальная) цена включает в себя общую стоимость поставляемого Товара, оплачиваемую Заказчиком за полное выполнение Поставщиком своих обязательств по поставке Товара, оказание сопутствующих поставке услуг, стоимость упаковки, маркировки, стоимость погрузочно-разгрузочных работ, страхования, транспортные расходы на реализацию гарантийных обязательств, а также налоги и иные обязательные платежи.

№ п/п	Адрес	окна ПВХ, шт.	Счет № 1	Счет № 2	Счет № 3	Итого
1	Беринга ул. д.16 л.кл.№1,2	10	76 947	84 996	82 000	81 314,33
2	Беринга ул. д.22 корп.1 л/кл 4	5	39 265	42 792	42 000	41 352,33
3	Беринга ул. д.24 корп.1 л/кл№1,2	10	76 947	84 996	82 000	81 314,33
4	Беринга ул. д.24 корп.2 л/кл 1	5	39 265	42 792	42 000	41 352,33
5	Беринга ул. д.8 л.кл.№1,2	10	76 947	84 996	82 000	81 314,33
	<b>ИТОГО:</b>	<b>40</b>	<b>309 371</b>	<b>340 572</b>	<b>330 000</b>	<b>326 647,65</b>

**326 647 руб. (Триста двадцать шесть тысяч шестьсот сорок семь рублей) 65 руб. , в т. ч. НДС 18 % = 49 827 руб. (Сорок девять тысяч восемьсот двадцать семь рублей) 61 копейка.**

## Раздел II

### Техническое задание

- 1. Заказчик:** Общество с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис № 1 Василеостровского района».
- 2. Место нахождения заказчика:** 199106, Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, ул. Шевченко д. 1.
- 3. Почтовый адрес заказчика:** 199106, Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, ул. Большой пр. В.О. д. 91 лит. А.
- 4. Телефон/факс:** 8(812) 322-27-22 / 8(812)322-29-72
- 5. Адрес электронной почты заказчика:** [vo\\_gkc1@mail.ru](mailto:vo_gkc1@mail.ru)
- 6. Предмет договора:** Поставка оконных блоков ПВХ
- 7. Начальная максимальная цена договора. Порядок формирования начальной (максимальной) цены договора:** 326 647 (Триста двадцать шесть тысяч шестьсот сорок семь ) руб. 65 коп., в т.ч. НДС 18%. Российский рубль.

Начальная (максимальная) цена договора включает в себя все налоги, пошлины и прочие сборы, предусмотренные законодательством Российской Федерации, а также все затраты, издержки и иные расходы Исполнителя, в том числе сопутствующие, связанные с исполнением Договора.

Цена Договора является фиксированной и изменению не подлежит.

Изменение цены договора в ходе его заключения и исполнения возможно если изменяются объем, цена закупаемых ТРУ и сроки исполнения договора по сравнению с указанными в протоколе, составленном по результатам закупки в следующих случаях:

- при снижении цены договора без изменения предусмотренных договором количества товаров, объема работ, услуг и иных условий исполнения договора;
- при снижении цены договора без изменения предусмотренных договором количества товаров, но уменьшением объема работ (количества доставок), услуг и иных условий исполнения договора;
- по предложению Заказчика при изменении объема Товаров не более чем на 10 (десять) процентов от объема по сравнению с указанными в Техническом задании в случае выявления потребности в дополнительных Товарах не предусмотренных договором, но связанных с предусмотренными договором Товарами или при прекращении потребности в части Товаров, при этом по соглашению сторон допускается изменение цены договора пропорционально объему указанных дополнительных Товаров.

**8. Форма, сроки и порядок оплаты выполненных работ:** безналичный расчет.

Заказчик оплачивает Поставщику поставленный Товар в течение 20 (двадцати) банковских дней с даты подписания Сторонами товарно-транспортной накладной. Все расчеты по Договору производятся в безналичном порядке путем перечисления денежных средств на указанный Поставщиком расчетный счет. Обязательства Заказчика по оплате считаются исполненными на дату зачисления денежных средств на корреспондентский счет банка Поставщика. Платежи по Договору осуществляются в российских рублях.

**9. Цель выполнения работ (услуг):** Обеспечение комфортного проживания жителей, сохранности жилищного фонда, эффективной эксплуатации, надежности и безопасности жилого фонда.

**10. Условия и сроки (периоды), место поставки:** Поставка Товаров осуществляется Поставщиком с даты подписания Договора и до полного исполнения Сторонами взятых на себя обязательств (предположительно до 31 августа 2018 г.), согласно заявок Заказчика (многократные заявки).

Поставка Товара по Договору осуществляется за счет Поставщика и автотранспортом Поставщика (автомобиль ГАЗель) на место назначения - объект Заказчика, расположенный по адресу: Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, ул. Шевченко д. 22.

Поставка Товаров осуществляется по заявкам Заказчика в течение 2 (двух) рабочих дней с момента поступления Заявки.

### 11. Законодательные требования к выполнению работ. (ГОСТ, СНиП, технические регламенты).

Поставленный товар при его применении должен соответствовать его назначению и выполнению требований к монтажу, эксплуатации (использованию), хранению, перевозке (транспортированию) и техническому обслуживанию в соответствии со стандартами, действующими на территории РФ.

Поставляемый товар, тара, упаковка и маркировка должны соответствовать действующим ГОСТам, ТУ и СанПиНам.

Поставщик организует и выполняет обязательства в строгом соответствии с заключенным Договором и действующим законодательством:

- Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» в ред. ФЗ от 10.07.2012 № 117-ФЗ, от 02.07.2013 № 185-ФЗ;
- Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения».

### 12. Наименование товара, требования к качеству, техническим и функциональным характеристикам товара, требования к размерам, комплектности товара:

№ п/п	Адрес	кол-во л/кл	окна ПВХ, шт.
1	Беринга ул. д.16 л.кл.№1,2	2	10
2	Беринга ул. д.22 корп.1 л/кл 4	1	5
3	Беринга ул. д.24 корп.1 л/кл№1,2	2	10
4	Беринга ул. д.24 корп.2 л/кл 1	1	5
5	Беринга ул. д.8 л.кл.№1,2	2	10
<b>ИТОГО:</b>		<b>8</b>	<b>40</b>

### 13. Требования к качеству и безопасности товара:

13.1. Товар должен отвечать требованиям государственных стандартов в отношении качества, безопасности жизни и здоровья, а также иным требованиям сертификации, безопасности, пожарной безопасности, единым санитарно-эпидемиологическим и гигиеническим требованиям (санитарным нормам и правилам, и т.п.), лицензирования, если такие требования предъявляются действующим законодательством Российской Федерации.

13.2. Товар должен быть поставлен новый (не бывший в употреблении), соответствовать требованиям действующих ГОСТ, ТУ, нормативной документации согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 01.12.2009 года №982 «Об утверждении единого перечня продукции, подлежащей обязательной сертификации и единого перечня продукции, подтверждение соответствия которой осуществляется в форме принятия декларации о соответствии», соответствовать требованиям, установленным п. 10 Технического задания.

13.3. Каждая партия товара должна сопровождаться документом о качестве.

13.4. Срок годности Товара на момент его передачи Заказчику должен составлять не менее 70% от его общего срока годности.

### 14. Требования к упаковке и маркировке товара: упаковка и маркировка товара должна соответствовать требованиям государственных стандартов.

Товар поставляется в упаковке (таре) завода - изготовителя, обеспечивающей защиту его от повреждения или порчи во время транспортировки и хранения.

Поставщик обеспечивает упаковку товара, способную предотвратить его повреждение или порчу во время хранения и перевозки к конечному пункту назначения. В случае обнаружения Заказчиком товара в ненадлежащей таре и упаковке Заказчик вправе потребовать от Поставщика заменить такой материал.

Упаковка должна выдерживать, без каких-либо ограничений, интенсивную подъемно-транспортную обработку во время перевозки.

Тара является невозвратной.

**15. Требования к сроку гарантии:** в соответствии с гарантийными обязательствами завода производителя.

**16. Требования о передаче технических и иных документов при поставке товаров:** при поставке каждой партии товара Поставщик обязан передать Заказчику всю необходимую документацию (сертификаты (декларации) соответствия, паспорта качества, паспорта безопасности, технологические регламенты, технические листы на материалы), касающиеся применения поставляемого товара.



**ПРОЕКТ ДОГОВОРА № \_\_\_\_\_**

**На поставку оконных блоков ПВХ**

г. Санкт-Петербург

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2018 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис № 1 Василеостровского района» (далее - ООО «ЖКС № 1 Василеостровского района»), именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице генерального директора Матвеева Юрия Павловича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемый (ое) в дальнейшем Поставщик, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно именуемые Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1 Основанием для заключения настоящего Договора является признание Комиссией по закупочной деятельности ООО «ЖКС № 1 Василеостровского района» единственного Поставщика на право заключения Договора на поставку оконных блоков ПВХ (далее Товар) в соответствии с протоколом Комиссии № 1 от «\_» марта 2018 года.

1.2. Поставщик обязуется поставить, а Заказчик обязуется принять и оплатить поставленный Товар в порядке и на условиях, определенных Договором.

1.3. Наименование, количество, цена Товара, требования к качеству Товара определяются, согласованными Сторонами Техническим заданием, нормативными документами (сертификат соответствия, паспорт качества, свидетельства о государственной регистрации на Товар), являющимися неотъемлемой частью Договора.

1.4. Качество поставляемого Товара должно соответствовать требованиям технических и экологических нормативов, стандартов (ГОСТ) или технических условий (ТУ), действующих на территории Российской Федерации, целям использования Товара, указанным в Техническом задании.

1.5. Поставщик гарантирует, что поставленный им в рамках настоящего Договора Товар принадлежит ему на законных основаниях, находится в законном обороте, не состоит в залоге и под арестом, а также свободен от требований и претензий третьих лиц.

**2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

2.1. Цена по настоящему Договору составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) руб. \_\_\_\_ коп., с учетом НДС18%.

2.2. Цена Договора включает в себя все расходы Поставщика, связанные с выполнением Договора. Цена Товара является твердой и не подлежит изменению на весь период действия Договора.

2.3. Изменение цены договора в ходе его заключения и исполнения возможно если изменяются объем, цена закупаемых ТРУ и сроки исполнения договора по сравнению с указанными в протоколе, составленном по результатам закупки в следующих случаях:

- при снижении цены договора без изменения предусмотренных договором количества товаров, объема работ, услуг и иных условий исполнения договора;
- при снижении цены договора без изменения предусмотренных договором количества товаров, но уменьшением объема работ (количества доставок), услуг и иных условий исполнения договора;
- по предложению Заказчика при изменении объема Товаров не более чем на 10 (десять) процентов от

объема по сравнению с указанными в Техническом задании в случае выявления потребности в дополнительных Товарах не предусмотренных договором, но связанных с предусмотренными договором Товарами или при прекращении потребности в части Товаров, при этом по соглашению сторон допускается изменение цены договора пропорционально объему указанных дополнительных Товаров.

2.3. Оплата по настоящему Договору осуществляется путем перечисления денежных средств на расчетный счет Поставщика на основании выставленного в адрес Заказчика счета.

2.4. Оплата по настоящему Договору производится в течение 20 (двадцати) банковских дней после подписания Заказчиком товарно-транспортной накладной, оформленной согласно заявки Заказчика.

2.5. В случае не предоставления и/или несвоевременного предоставления Поставщиком счета на оплату, а также в случае его ненадлежащего оформления Заказчик вправе перенести срок оплаты товара на количество дней просрочки и не несет ответственности за просрочку обязательств по оплате.

2.6. Все расчеты по Договору производятся в безналичном порядке путем перечисления денежных средств на указанный Поставщиком расчетный счет. Обязательства Заказчика по оплате считаются исполненными на дату зачисления денежных средств на корреспондентский счет банка Поставщика.

### **3. ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ ПОСТАВКИ**

3.1. Поставка Товаров осуществляется Поставщиком с даты подписания договора по заявкам Заказчика согласно Технического задания (Приложение №2), являющегося неотъемлемой частью настоящего Договора. Заявка должна быть подана посредством телефонной, факсимильной связи за два рабочих дня до даты поставки.

3.2. Днем исполнения обязательства Поставщика по поставке Товара считается день подписания Заказчиком товарно-транспортной накладной о приемке Товара.

3.3. Поставка Товара по Договору осуществляется за счет Поставщика и автотранспортом (1-остный автомобиль) Поставщика на место назначения - объект Заказчика, расположенный по адресу: Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, ул. Шевченко д. 22 (точный адрес объекта доставки уточняется при подаче заявки., тел./факс \_\_\_\_\_, ответственное лицо \_\_\_\_\_, сот.тел. \_\_\_\_\_).

В случае изменения адреса доставки Заказчик обязуется указать Поставщику новый адрес доставки в заявке.

3.4. Срок поставки Товара в течение 2 (двух) рабочих дней с момента подачи заявки.

3.5. При доставке Товара отгрузка осуществляется с учетом следующих условий:

3.5.1. Разгрузка Товара на объекте Заказчика осуществляется Поставщиком своими силами и средствами с транспортного средства Поставщика.

3.5.2. Транспортирование товара должно проводиться с соблюдением правил перевозки грузов на автотранспорте. При транспортировке должны быть обеспечены условия обеспечивающие увлажнение, механическое разрушение, загрязнение посторонними материалами и потери продукции.

3.5.3. Товар должен иметь сопроводительную документацию и документацию, подтверждающую качество Товара (сертификаты соответствия (декларация соответствия), техническая документация на Товар, паспорт качества).

3.5.4 В случае, если документы, указанные в пункте 3.5.3 договора, не переданы Поставщиком Заказчику одновременно с товаром, товар считается не поставленным и приемке не подлежит.

3.6. Приемка Товара производится совместно представителями Сторон, имеющих доверенность на право приемки-передачи и подписания товарно - транспортной накладной представителями Поставщика и Заказчика.

3.7. Обязанность Поставщика по поставке считается исполненной в момент передачи Заказчику Товара в месте назначения и подписания товарно-транспортной накладной.

### **4. ПРИЕМКА ТОВАРА**

4.1. Для обеспечения готовности Заказчика к приемке Товара Поставщик не позднее, чем за один рабочий день обязан известить Заказчика посредством факсимильной связи или посредством элек-

тронной почты о сроке Поставки Товара. Заказчик, получив письменное уведомление Поставщика о сроке поставки Товара, обязан обеспечить необходимые условия приемки Товара.

В случае несвоевременного уведомления Заказчика о сроке поставки Товара ответственность за срыв приемки Товара Заказчиком несет Поставщик. В случае если Заказчик был своевременно оповещен о сроке приемки Товара, но отказался или был не готов к его приемке, то ответственность за срыв срока приемки Товара возлагается на Заказчика. Кроме того виновная сторона компенсирует убытки другой Стороны, возникшие в результате несвоевременной приемки Товара, на основании предоставленных пострадавшей стороной документов.

4.2. При приемке Товара Заказчик проводит детальный осмотр и полный пересчет количества Товара. Приемка Товара производится представителем Заказчика в момент выгрузки Товара на объекте Заказчика, в присутствии уполномоченного представителя Поставщика на предмет ее соответствия требованиям Договора по следующим показателям:

- по количеству (полный пересчет упаковок Товара);
- по обеспечению соответствующей документацией.

Приемка товара по качеству производится Заказчиком в соответствии с Инструкцией о порядке приемки продукции производственно-технического назначения и товаров народного потребления по качеству, утвержденной Постановлением Госарбитража при Совете Министров СССР от 25 апреля 1966 г. № П-7, в части, не противоречащей требованиям законодательства и условиям договора.

4.3. В случае обнаружения недопоставки, поставки Товара в ином ассортименте, ненадлежащего качества Товара, повреждения Товара при транспортировке, Заказчик не подписывает товарно-транспортную накладную со своей стороны, а составляет совместно с Поставщиком Акт в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

4.4. В случае обнаружения дефектов или недостатков Товара, выявление которых в процессе приемки не представлялось возможным или обнаружении дефектов при исполнении работ, Заказчик обязан уведомить Поставщика о вызове представителя Поставщика в трехдневный срок со дня обнаружения дефекта. Уведомление может быть передано Поставщику по телефонограмме, по средствам факсимильной связи, электронной почты и считается принятым Поставщиком в день получения. В случае неявки законного представителя Поставщика для составления акта, Заказчик имеет право в одностороннем порядке составить Акт о несоответствии количества и/или качества поставляемого Товара. Один экземпляр Акта направляется Поставщику. Поставщик обязан за свой счет устранить выявленные недостатки Товара или осуществить его соответствующую замену в течение 3 (трех) рабочих дней с момента составления Акта о несоответствии.

## **5. КАЧЕСТВО ТОВАРА И ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА**

5.1. Поставщик гарантирует качество поставки Товара в соответствии с условиями настоящего Договора. Качество Товара должно соответствовать действующим ГОСТам, техническим регламентам и стандартам, условиям производства товара (ТУ) производителя, обеспечивать безопасность жизни, здоровье потребителей, охрану окружающей среды, его использование по обычному назначению и отвечать требованиям действующего законодательства и нормативных актов РФ.

5.2. Качество поставляемого Товара подтверждается прилагаемыми к Товару сопроводительными документами (сертификаты соответствия (декларация соответствия), техническая документация на Товар, паспорт качества).

## **6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.2. В случае выявления некачественного Товара Заказчиком Поставщик обязан за свой счет в течение 3 (трех) календарных дней со дня выявления заменить Товар.

6.3. За несвоевременную поставку согласно заявки Заказчика, Поставщик уплачивает неустойку в размере 1% от суммы заявки за каждый день просрочки, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного срока исполнения обязательства.

6.4. В случаях неисполнения условий Договора - неисполнения Поставщиком поставок согласно заявки Заказчика свыше пяти дней, Заказчик может заключить договор с третьим лицом. Поставщик в этом случае обязан возместить Заказчику расходы по заключению Договора с третьим лицом и разницу между ценой Товара, которая была предусмотрена настоящим Договором и ценой товара, который куплен у третьего лица.

6.5. За необоснованный отказ Поставщиком от исполнения Договора в одностороннем порядке, Поставщик уплачивает неустойку в размере 5% (пяти процентов) от Цены договора.

6.6. За необоснованный отказ Заказчика принять Товар согласно заявки, соответствующий предусмотренным настоящим Договором нормам качества и количества, на него налагается обязанность возместить Поставщику все расходы по транспортировке Товара.

6.7. Уплата штрафных санкций/неустоек согласно условиям Договора не освобождает Стороны от исполнения своих обязательств по Договору.

6.8. Договор предусматривает обязательное соблюдение претензионного порядка урегулирования споров. Претензия передается другой стороне любым из предусмотренных ниже способов:

- заказным письмом с уведомлением о вручении;
- ценным письмом с описью вложения и уведомлением о вручении;
- по электронной почте;
- по факсимильной связи.

Срок ответа на претензию - 15 (пятнадцать) календарных дней с момента ее получения адресатом. При неполучении ответа на претензию в установленный в Договоре срок либо неудовлетворении требований, изложенных в претензии в полном объеме, стороны передают спор на рассмотрение в Арбитражный суд Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

## **7. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕОПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ**

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если ненадлежащее исполнение Сторонами обязательств вызвано обстоятельствами непреодолимой силы.

Под обстоятельствами непреодолимой силы в Договоре понимаются внешние и чрезвычайные события, отсутствовавшие во время подписания Договора и наступившие помимо воли и желания Сторон и которые нельзя предвидеть или избежать.

К подобным обстоятельствам относятся: война и военные действия, эпидемии, взрывы, пожары, природные и техногенные катастрофы, акты и действия органов государственной власти и органов местного самоуправления, делающие невозможным исполнение обязательств по Договору.

7.2. Сторона, которая не в состоянии выполнить свои обязательства, незамедлительно письменно информирует другую Сторону о начале и прекращении указанных выше обстоятельств, но в любом случае не позднее 3-х дней после начала их действия и прекращения соответственно.

7.3. Несвоевременное уведомление либо не уведомление об обстоятельствах непреодолимой силы лишает соответствующую Сторону права на освобождение от ответственности за невыполнение обязательств по причине указанных обстоятельств.

7.4. Если обстоятельство непреодолимой силы непосредственно повлияло на исполнение обязательств в срок, установленный в настоящем Договоре, срок исполнения обязательств отодвигается соразмерно времени действия соответствующего обстоятельства, но не более чем на 3 (три) месяца.

7.5. Если обстоятельства непреодолимой силы будут действовать свыше 3 (три) месяцев, то каждая из Сторон вправе расторгнуть настоящий Договор и в этом случае ни одна из Сторон не вправе требовать возмещения убытков.

7.6. Доказательством наличия обстоятельств непреодолимой силы и их продолжительности является соответствующее письменное свидетельство органов государственной власти Российской Федерации.

## **8. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**

- 8.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего Договора или в связи с ним, будут по возможности разрешаться путем переговоров между Сторонами.
- 8.2. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в арбитражном суде Санкт-Петербурга и в Ленинградской области.
- 8.3. Ко всем спорам и разногласиям, которые могут возникнуть из настоящего Договора или в связи с ним, будет применяться законодательство Российской Федерации.

## **9. ВСТУПЛЕНИЕ В СИЛУ И СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**

- 9.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания и действует до полного исполнения Сторонами взятых на себя обязательств (предположительно по 31 августа 2018г.)

## **10. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА**

- 10.1. Любые изменения и дополнения к Договору имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде, подписаны обеими Сторонами и скреплены печатями Сторон.
- 10.2. Поставщик /Заказчик имеют право в одностороннем порядке расторгнуть Договор при неоднократном (более двух раз) нарушении Поставщиком/Заказчиком существенных условий Договора.
- 10.3. Сторона, решившая расторгнуть Договор, должна направить письменное (заказной почтой с уведомлением о вручении) уведомление о намерении расторгнуть Договор другой Стороне с изложением причин расторжения не позднее, чем за пятнадцать календарных дней до момента расторжения Договора.
- 10.4. Сторона, получившая уведомление о расторжении Договора, вправе не позднее, чем за 5 (пять) календарных дней до истечения указанного в пункте 10.3 срока встретиться с другой Стороной для урегулирования разногласий по Договору. В случае просрочки указанного срока, а также при не достижении согласия между Сторонами Договор будет считаться расторгнутым с даты, указанной в уведомлении о расторжении.
- 10.5. При расторжении Договора Стороны не позднее десяти рабочих дней с момента расторжения Договора оформляют между собой акт сверки взаиморасчетов по Договору и в течение последующих десяти рабочих дней производят соответствующую акту сверки оплату.
- 10.6. После вступления в силу расторжения Договора Стороны не будут иметь по отношению друг к другу никаких обязательств по Договору, кроме гарантийных обязательств по принятому Заказчиком Товару.
- 10.7. При расторжении Договора по решению Арбитражного суда в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением одной из Сторон своих обязательств по Договору, виновная Сторона возмещает другой Стороне понесенные ею в связи с этим убытки.
- 10.8. В случае изменения условий настоящего Договора, Стороны подписывают дополнительное соглашение к нему.

## **11. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ**

- 11.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны в том случае, если они оформлены в письменном виде, подписаны полномочными представителями обеих Сторон и скреплены печатями.
- 11.2. В случае, если по окончании срока действия договора Заказчик не «выберет» весь товар, то договор считается исполненным по фактическому количеству поставленного товара либо Стороны продлят срок действия договора до полного исполнения обязательств между Сторонами. Если у Заказчика возникнет необходимость закупить больше товара, чем указано в техническом задании, то Стороны заключают дополнительное соглашение об увеличении количества товаров, в соответствии с п.2.3 договора.

11.3. По всем вопросам, связанным с поставкой и оплатой Товара и не урегулированным настоящим Договором, Стороны должны руководствоваться действующим законодательством РФ.

11.4. В случае изменения юридического адреса и/или банковских реквизитов любой из Сторон другая Сторона извещается об этом по факсу в течение 3 (трех) рабочих дней.

11.5. Ни одна из Сторон не вправе передавать свои права и обязанности по настоящему Договору третьим лицам без согласия другой Стороны, оформленного в письменной форме.

11.6. Настоящий Договор составлен на русском языке в двух экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу. Один экземпляр Договора находится у Поставщика, второй экземпляр Договора находится у Заказчика.

11.7. Неотъемлемой частью настоящего Договора являются:

Приложение № 1 - Техническое задание на \_\_\_\_\_ листах

Приложение № 2 - Форма заявки на поставку товара.

## **12. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН.**

### **ЗАКАЗЧИК:**

Общество с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис № 1 Василеостровского района»

Юридический адрес: 199106, г. Санкт-Петербург, ул. Шевченко, дом 1

Фактический адрес: 199106, г. Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., дом 91 лит. А, тел. 322-27-22, факс 322-29-72

Банковские реквизиты:

ИНН 7801465635, КПП 780101001, ОКПО 74810648, ОГРН 1089847133485

Р/с 40702810348000002621 ПАО «Банк «Санкт-Петербург» Дополнительный офис «Гаванский» г. Санкт-Петербург

К/с 30101810900000000790, БИК 044030920

### **ИСПОЛНИТЕЛЬ:**

**Техническое задание  
на поставку оконных блоков ПВХ**

<b>Заказчик:</b> Генеральный директор ООО «ЖКС № 1 Василеостровского района»  _____/Матвеев Ю.П./ М.П.	<b>Поставщик:</b>    _____/_____ М.П.
---	--

**Заявка (отгрузочная разрядка)**

к Договору № \_\_\_\_\_ на поставку \_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_\_ года

№ п/п	Наименование товара и характеристика товара	Ед. изм.	Кол-во	Место отгрузки (адрес)

Ответственное лицо \_\_\_\_\_  
(Должность)
(Подпись)
(Фамилия, Имя, Отчество)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

Тел.

<b>Заказчик:</b> Генеральный директор ООО «ЖКС № 1 Василеостровского района»  _____ /Матвеев Ю.П./ М.П.	<b>Поставщик:</b>   _____ / _____ / М.П.
---	--