

Общество с ограниченной ответственностью
"Жилкомсервис №1 Василеостровского района"

П Р И К А З

27 мая 2021 г.

№ 50

«О платных услугах (работах)
для населения»

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «О защите прав потребителей», руководствуясь Уставом ООО «ЖКС № 1 Василеостровского района» и распоряжением Жилищного Комитета Правительства Санкт-Петербурга от 12.04.2005 г. № 38-р «О платных услугах населению», на основании Агентского договора № 01-АГ/21 от 25 мая 2021 г.,

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить и ввести в действие с 01 июня 2021 г. Приложение к приказу о порядке выполнения работ на возмездной основе, Регламент взаимодействия диспетчерской службы АВС по приему заявок от населения (далее ЗАКАЗЧИК) на возмездной основе подразделениями ООО «ЖКС № 1 Василеостровского района» (далее ИСПОЛНИТЕЛЬ).
2. Положения Агентского договора действуют с 01 июня 2021 г. только на эксплуатационном участке № 3 в части выполнения сантехнических работ.
3. Начальнику АВС ЭНДАКОВОЙ Л.А. организовать работу по приему заявок от населения в соответствии с требованиями Агентского договора.
4. Оформление договоров, наряд-заданий, актов выполненных работ, производить по форме с обязательным указанием стоимости, объема, сроков и перечня выполняемых ИСПОЛНИТЕЛЕМ работ (услуг).
5. Перечень работ (услуг), выполняемых на возмездной основе ИСПОЛНИТЕЛЕМ разместить на сайте и информационных стендах в подразделениях ИСПОЛНИТЕЛЯ.
6. Назначить ответственными лицами за соблюдение графика сдачи документов в планово-договорной от дел:

- начальника энергетической службы ЛЕГОСТИНОВА О.А.,
начальников эксплуатационных участков № 1 и 2 ЛИСИЦКУЮ

М.В., ДЕНИСОВА, инженеров сантехслужб участков № 1 и 2 КОТЛЯРЧУКА А.Н., НИКОЛАЕВА С.Н., начальников и специалистов отделов и служб за оформление договоров, наряд-заданий на выполнение работ на возмездной основе и сдачу наряд-заданий бухгалтеру-кассиру АЛЕКСЕЕВОЙ Н.Ю. за текущий месяц - до 23 числа.

7. Главному бухгалтеру ДЕНИСОВОЙ О.Е. на основании расчета ПДО контролировать начисление денежных вознаграждений ИСПОЛНИТЕЛЯМ за выполнение работ на возмездной основе в размере 25% от суммы выполненных работ; ИСПОЛНИТЕЛЯМ (руководителям подразделений и служб) начислять денежное вознаграждение в размере 5% от суммы выполненных работ.

8. В случае выполнения работ на возмездной основе в коммунальной квартире и квартирах, сданных в аренду - оформляется только приходный ордер и денежные средства сдаются в кассу ИСПОЛНИТЕЛЯ.

9. В случае выполнения работ на возмездной основе в ТСЖ, ЖСК, нежилых помещениях - оформляется договор и (или) наряд-задание.

10. Внести в перечень платных услуг, предоставляемых ООО «ЖКС № 1 Василеостровского района» услугу по выдаче доверенностей заинтересованным лицам по увеличению мощности по электроснабжению. Стоимость услуги 1000 (Одна тысяча) рублей.

11. Контроль за правильностью начисления вознаграждения возложить на главного бухгалтера ДЕНИСОВУ О.Е.

12. Контроль за исполнением настоящего приказа возлагаю на технического директора САМСОНЕНКО А.М.

Генеральный директор



Ю.П.Матвеев